

PRE-BID MEETING DATED 26th JULY 2011 (CLARIFICATIONS OF QUERIES RECIEVED DURING MEETING AND VIA E-MAIL) - Urban Administration and Development Department, GoMP

S no.	COMPANY	QUERY	CLARIFICATION
1.	Suncon Engineers Pvt. Ltd.	1. Reconsideration on qualification of Municipal Finance Specialist.	1. Masters or equivalent degree in finance or CA with same level and field of work experience is acceptable.
2.	Innovest Advisory Services Pvt. Ltd. Srijan Architects Pvt. Ltd.	1. Please confirm that is it only a single team of experts that has to be proposed by the bidder for preparation of CDP of all four ULB / Towns to be allotted in case of selection. 2. Would like to have a clarification on Section 7.3 of Annexure C: Terms of Reference, the consultant shall be responsible for their own arrangement of office space and equipment. We understand that office referred herein is the existing office of the consultant and the consultant is not expected to establish a project specific office at target ULB / Towns. 3. We understand that the department intends to select a group of consultants for preparation of CDP of 280 ULB / Towns. Please confirm how many consultants does the departments intend to select through this RFP. Please also confirm that what qualification score have to be achieved by the bidder for selection as defined in point #24 of Annexure A: Data Sheet and Instructions to Consultants. 4. We would like to have a list of target towns / ULB proposed to be covered under this assignment along with Population for our better understanding of the project 5. Clause 8.13 mentions that Consultancy Fees for preparation of a single CDP shall be Rs 5 Lacs Only (excluding taxes). We would like to know what all taxes are covered herein. 6. We would like to bring into your notice that the fees proposed for the preparation of CDP is too low as compared to quantum of work involved. We request the department to look into the revision of consultancy fees	1. It depends on the bidder. 2. Yes, it is not mandatory to establish a project specific office at target ULB towns. 3. The number of consultants depends upon the number of proposals received. 4. List of target towns/ ULB proposed to be covered under this assignment is available at mpcdp.com and at annexure 1 5. The taxes covered include "service tax + Secondary and Higher education cess". 6. The consultancy fee is fixed and there would not be any change in it.
4.	IL&FS Infrastructure Development CORP. Ltd.	1.Looking at the scope and quantum of work there should be revision in Consultancy fee 2. It is requested to consider hindi translation of Draft CDP and Final CDP only	1. There won't be any change in consultancy fees. 2. All the presentations must be prepared in Hindi. <i>\Inception report and sector analysis report</i> can be submitted in English only. Draft CDP and Final CDP reports must be in Hindi.
5.	Sumit Gothi and Associates	1. Reconsideration on qualification of Municipal Finance Specialist. 2.Average annual turnover of Rs. 50 Lacs	1. Masters or equivalent degree in finance or CA with same level and field of work experience is acceptable. 2. Average turnover of Rs. 50 lacs refers to average of last 3 years (Turnover can vary in any of the three years but average of three years should remain 50 lacs)
6.	DARASHAW & Company Pvt Ltd.	1. Is it mandatory to outline master plan for the town ?	1. Yes a broad master planning is mandatory
7.	CRISIL Risk and Infrastructure Solutions Limited	1. Based on our experience of preparation of CDPs we feel that the cost of preparation of CDP may not differ much with the size of population, but is more impacted due to factors like number of institutions to be interacted that play role in development of the city. Also, based on our previous experience, we feel that availability of data for preparation of CDP in smaller towns is comparatively difficult and requires more number of man-days and resources, leading to in fact an increase in the cost. We would therefore request UADD to look into this and kindly consider an increase in the fee for preparation of CDP to at least Rs 7.5 lakhs per town.	1. In comparison to the million plus towns, total size of all the 6 towns would be 1/10th of million plus city. Number of institutions (to be interacted) that play role in development of the city are 15 times more in a million plus city. Nagar parishads have one or two main governing departments which take care of almost all the development issues. There won't be any change in consultancy fees.

		<p>2. We request you to kindly consider providing comments/ suggestions and further release of payments on deliverables within a period of 10 days of individual consultants' submission rather than release of payments in batches.</p> <p>3. We also request you to kindly consider submission of 2 colored and 2 black white copies of final report in lieu of 8 colored reports. The soft copies of the CDP are in any case submitted to UADD.</p>	<p>2. None of the companies except SAI Consultants Ahmedabad has made timely submissions at every stage. However, if all the consultants make timely submissions then there wont be any issue as such.</p> <p>3. No. of copies for all stages would remain same as mentioned in ToR</p>
8.	Other clarifications	<p>1. Reconsideration on qualification of Governance Advisor</p> <p>2. Reconsideration on qualification of Masters in Urban Planning</p>	<p>1. Degree or equivalent in public administration/ urban development or official from Administrative services (Indian/ State) with relevant experience is acceptable</p> <p>2. Professional having B.Arch and Association Examination of Institute of Town Planners, India (Equivalent to PostGraduate in Town Planning) with relevant experience in Urban Planning would also be acceptable</p>

Annexure - 1

क्र.	जिले का नाम	निकाय का नाम	वर्ष 2001 की जनगणना अनुसार जनसंख्या	वर्ष 2011 की जनगणना अनुसार प्राथमिक (Provisional) जनसंख्या
1	ग्वालियर	नगर परिषद् बिलौआ	11441	
2		नगर परिषद् पिछौर	11725	11830
3		नगर परिषद् आंतरी	9535	9957
4		नगर परिषद् भितरवार	15264	19099
5	दतिया	नगर परिषद् बड़ौनी	8670	13100
6		नगर परिषद् भाण्डेर	20672	
7		नगर परिषद् इन्दरगढ़	14579	23028
8		नगर परिषद् सेवड़ा	19525	23146
9	शिवपुरी	नगर परिषद् करैरा	23505	
10		नगर परिषद् पिछौर	14891	
11		नगर परिषद् नरवर	15714	19405
12		नगर परिषद् खनियाधाना	12580	
13		नगर परिषद् बदरवास	10409	
14		नगर परिषद् कौलारस	15682	
15	गुना	नगर परिषद् आरौन	21178	28054
16		नगर परिषद् चाचौड़ा-बीनागंज	17339	20911
17		नगर परिषद् कुम्भराज	14055	19593
18	अशोकनगर	नगर परिषद् ईसागढ़	10347	10347
19		नगर परिषद् मुंगावली	19536	19536
20	मुरैना	नगर परिषद् कैलारस	21936	25454
21		नगर परिषद् झुण्डपुरा	8094	9227
22		नगर परिषद् जौरा	25547	42140
23		नगर परिषद् बामौर	25227	32852
24	शंयोपुर	नगर परिषद् बड़ौदा	15673	18455
25		नगर परिषद् विजयपुर	14556	
26	भिण्ड	नगर परिषद् फूँप	10246	12682
27		नगर परिषद् गोरमी	17257	20861
28		नगर परिषद् मौ	18367	20134
29		नगर परिषद् लहार	28253	35688
30		नगर परिषद् मिहौना	14805	16947
31		नगर परिषद् दबोह	15897	18109
32		नगर परिषद् आलमपुर	9350	10694
33		नगर परिषद् अकोड़ा	11035	12534
34		नगर परिषद् मेहगांव	14379	21286
35	सागर	नगर परिषद् शाहपुर	12180	16305
36		नगर परिषद् शाहगढ़	14486	
37		नगर परिषद् बण्डा	26183	30966
38		नगर परिषद् राहतगढ़	25215	30873
39	दमोह	नगर परिषद् तेन्दूखेड़ा	11229	14384
40		नगर परिषद् पथरिया	17185	21023
41		नगर परिषद् हिन्डोरिया	14429	15996
42	पन्ना	नगर परिषद् पवई	12004	14000
43		नगर परिषद् अमानगंज	11609	13800
44		नगर परिषद् अजयगढ़	13997	16000
45		नगर परिषद् ककरहटी	7104	8452

46		नगर परिषद् देवेन्द्रनगर	11413	12782
47	छतरपुर	नगर परिषद् लौड़ी (लवकुशनगर)	20168	23075
48		नगर परिषद् बक्स्वाहा	9065	10236
49		नगर परिषद् बारीगढ	8579	8921
50		नगर परिषद् राजनगर	12449	14251
51		नगर परिषद् सटई	8295	10394
52		नगर परिषद् घुवारा	10813	13325
53		नगर परिषद् महाराजपुर	21490	23345
54		नगर परिषद् बड़ामलहरा	15044	18272
55		नगर परिषद् चंदला	10216	12852
56		नगर परिषद् खजुराहो	19286	24504
57		नगर परिषद् गढीमलहरा	12964	13634
58		नगर परिषद् हरपालपुर	15410	18549
59		नगर परिषद् बिजावर	18414	20554
60	टीकमगढ	नगर परिषद् लिथौराखास	11162	12978
61		नगर परिषद् पलेरा	14632	17063
62		नगर परिषद् बल्देवगढ	7601	9081
63		नगर परिषद् जैरोनखालसा	8298	9424
64		नगर परिषद् बड़ागांव	7723	9280
65		नगर परिषद् निवाड़ी	20713	23456
66		नगर परिषद् खरगापुर	12413	14811
67		नगर परिषद् जतारा	15599	17505
68		नगर परिषद् पृथ्वीपुर	22535	26883
69		नगर परिषद् तरीचरकलां	6441	7673
70		नगर परिषद् कारी	8689	10401
71	उज्जैन	नगर परिषद् माकड़ोन	10012	11492
72		नगर परिषद् उन्हेल	13950	14285
73		नगर परिषद् तराना	21453	24949
74	देवास	नगर परिषद् भौरासा	10412	12166
75		नगर परिषद् लोहार्दा	7996	9199
76		नगर परिषद् कांटाफोड़	9256	10392
77		नगर परिषद् सतवास	10931	13910
78		नगर परिषद् टोकखुर्द	6588	8000
79		नगर परिषद् बागली	10128	10311
80		नगर परिषद् कन्नौद	15185	17799
81		नगर परिषद् पीपलरवा	8159	9643
82		नगर परिषद् खातेगांव	21019	25412
83		नगर परिषद् करनावद	10262	10982
84		नगर परिषद् सोनकच्छ	15553	17000
85		नगर परिषद् हाटपिपल्या	15933	17626
86	रतलाम	नगर परिषद् ताल	13061	13073
87		नगर परिषद् बड़वदा	7655	8000
88		नगर परिषद् आलोट	21513	21513
89		नगर परिषद् पिपलोदा	7303	8295
90		नगर परिषद् धामनौद	6975	
91		नगर परिषद् सैलाना	10888	11988
92		नगर परिषद् नामली	8484	9756
93	मंदसौर	नगर परिषद् सुवासरा	10989	13299

94		नगर परिषद् नारायणगढ	10081	10025
95		नगर परिषद् सीतामउ	12889	14361
96		नगर परिषद् गरोठ	14569	15120
97		नगर परिषद् पिपल्यामंडी	13705	15345
98		नगर परिषद् शामगढ	21507	24632
99		नगर परिषद् मल्हारगढ	7339	8339
100		नगर परिषद् नगरी	6565	7031
101		नगर परिषद् भानपुरा	16494	21000
102	नीमच	नगर परिषद् कुकडेश्वर	10793	12000
103		नगर परिषद् जीरन	10523	11518
104		नगर परिषद् मनासा	22623	25918
105		नगर परिषद् रामपुरा	17757	18353
106		नगर परिषद् रतनगढ	7004	7992
107		नगर परिषद् सिंगोली	8316	9526
108		नगर परिषद् जावद	16687	17122
109		नगर परिषद् डिकेन	7208	7948
110	शाजापुर	नगर परिषद् बड़ोद	11764	13824
111		नगर परिषद् अकोदिया	10421	12000
112		नगर परिषद् नलखेडा	14198	16559
113		नगर परिषद् सोयतकंला	13544	14771
114		नगर परिषद् सुसनेर	13430	16500
115		नगर परिषद् मक्सी	18325	20081
116		नगर परिषद् पोलायकंला	10850	12266
117		नगर परिषद् बड़ागांव	6561	7129
118		नगर परिषद् कानड़	8651	10560
119	जबलपुर	नगर परिषद् बरेला	10880	12637
120		नगर परिषद् शहपुरा (जबलपुर)	11958	13365
121		नगर परिषद् मंझौली	11318	13220
122		नगर परिषद् पाटन	13213	14614
123		नगर परिषद् कंटगी	17062	19033
124		नगर परिषद् भेडाघाट	5423	6658
125	कटनी	नगर परिषद् कैमोर	20150	19348
126		नगर परिषद् बरही	10923	13939
127		नगर परिषद् विजयराधवगढ	7159	8373
128	सिवनी	नगर परिषद् बरघाट	10411	12101
129		नगर परिषद् लखनादौन	14344	17300
130	नरसिंहपुर	नगर परिषद् तेंदूखेडा	11727	13080
131		नगर परिषद् गोटेगांव (श्रीधाम)	23420	28097
132		नगर पालिका करेली	25043	29944
133	छिन्दवाडा	नगर परिषद् बड़कुही	10773	
134		नगर परिषद् पिपलानारायणवार	8223	8594
135		नगर परिषद् लोधीखेडा	9305	9950
136		नगर परिषद् हरई	9430	10991
137		नगर परिषद् मोहगांव	9892	9902
138		नगर पालिका अमरवाडा	12096	14144
139		नगर पालिका चौरई	11394	12968
140		नगर परिषद् चांदामेटा	16937	16457
141		नगर पालिका सौसर	24312	27453

142		नगर परिषद् न्यूटनचिखली	10850	9839
143	बालाघाट	नगर परिषद् लांजी	21498	13582
144		नगर परिषद् बैहर	15390	16651
145		नगर परिषद् कंटगी	14763	16143
146	मण्डला	नगर परिषद् निवास	7506	8500
147		नगर परिषद् बिछिया	8908	10503
148		नगर परिषद् बम्हनीबंजर	9612	10264
149	डिण्डौरी	नगर परिषद् डिण्डौरी	17422	21422
150		नगर परिषद् शहपुरा	9448	10559
151	सीहोर	नगर परिषद् कोठरी	8997	10525
152		नगर परिषद् शाहगंज	7386	
153		नगर परिषद् जावर	7132	8208
154		नगर परिषद् इच्छावर	12689	15525
155		नगर परिषद् नसरुल्लागंज	17240	23500
156		नगर परिषद् रेहटी	9742	12000
157		नगर परिषद् बुदनी	13791	17000
158	रायसेन	नगर परिषद् सिलवानी	15034	18617
159		नगर परिषद् गैरतगंज	14334	18184
160		नगर परिषद् बरेली	25204	34678
161		नगर परिषद् बाड़ी	16094	19500
162		नगर परिषद् सांची	6784	8387
163		नगर परिषद् औबेदुल्लागंज	19938	22845
164		नगर परिषद् उदयपुरा	13783	18200
165		नगर परिषद् सुल्तानपुर	8718	10200
166	विदिशा	नगर पालिका विदिशा	125453	156959
167		नगर परिषद् शमशाबाद	9815	11325
168		नगर परिषद् कुरवाई	13741	15400
169		नगर परिषद् लटेरी	14057	18850
170	होशंगाबाद	नगर परिषद् सोहागपुर	22339	25000
171		नगर परिषद् बाबई	14591	17000
172	हरदा	नगर परिषद् खिरकिया	17487	22483
173		नगर परिषद् टिमरनी	19183	23165
174	बैतूल	नगर परिषद् आठनेर	10304	11922
175		नगर परिषद् चिचौली	8460	9448
176		नगर परिषद् बैतूल बाजार	9646	10600
177		नगर परिषद् भैंसदेही	15766	
178	राजगढ़	नगर परिषद् राजगढ़	23937	29749
179		नगर परिषद् खुजनेर	9281	10784
180		नगर परिषद् सुठालिया	7600	10596
181		नगर परिषद् बोड़ा	8510	9886
182		नगर परिषद् छापीहेड़ा	7098	8500
183		नगर परिषद् पचौर	20939	27405
184		नगर परिषद् जीरापुर	16822	21741
185		नगर परिषद् खिलचीपुरा	15317	18932
186		नगर परिषद् माचलपुर	7885	9556
187		नगर परिषद् तलेन	9089	10588
188	इन्दौर	नगर परिषद् सांवेर	13156	16140
189		नगर परिषद् देपालपुर	15210	17471

190		नगर परिषद् महुगॉव	20523	30000
191		नगर परिषद् हातोद	9028	1414
192		नगर परिषद् राउ	20855	36056
193		नगर परिषद् बेटमा	12530	15991
194		नगर परिषद् गौतमपुरा	13225	14585
195		नगर परिषद् मानपुर	6525	7620
196	धार	नगर परिषद् डही	7037	11128
197		नगर परिषद् धामनोद	26273	32098
198		नगर परिषद् मांडव	8544	10373
199		नगर परिषद् धरमपुरी	13237	16376
200		नगर परिषद् बदनावर	17746	30000
201		नगर परिषद् राजगढ	15617	20657
202		नगर परिषद् सरदारपुर	6118	7200
203		नगर परिषद् कुक्षी	24313	28345
204	खंडवा	नगर परिषद् मूंदी	10672	12891
205		नगर परिषद् छनेरा	15871	22052
206		नगर परिषद् पंधाना	11002	12419
207	झाबुआ	नगर परिषद् पेटलावद	12421	15177
208		नगर परिषद् थांदला	12685	15783
209		नगर परिषद् राणापुर	10612	12000
210	आलीराजपुर	नगर परिषद् जोबट	9991	11535
211		नगर परिषद् भाबरा	9263	12997
212	बडवानी	नगर परिषद् पलसूद	8293	
213		नगर परिषद् अंजड	22882	
214		नगर परिषद् राजपुर	17913	20915
215		नगर परिषद् खेतिया	14263	12127
216		नगर परिषद् पानसेमल	10744	8471
217	खरगौन	नगर परिषद् कसरावद	19050	22741
218		नगर परिषद् मण्डलेश्वर	11351	11835
219		नगर परिषद् भीकनगॉव	14288	16215
220	बुरहानपुर	नगर परिषद् शाहपुर	18155	19703
221	रीवा	नगर परिषद् त्योथर	15254	10535
222		नगर परिषद् चाकघाट	9105	14590
223		नगर परिषद् सेमरिया	12325	13692
224		नगर परिषद् बैकुण्ठपुर	9300	27124
225		नगर परिषद् हनुमना	14871	16515
226		नगर परिषद् सिरमौर	10936	10401
227		नगर परिषद् नईगढी	8767	10676
228		नगर परिषद् गुढ	12450	17047
229		नगर परिषद् मनगवां	11560	11854
230		नगर परिषद् गोविन्दगढ	9697	10368
231		नगर परिषद् मऊगंज	23024	13418
232	सतना	नगर परिषद् जैतवारा	8908	40078
233		नगर परिषद् बिरसिंहपुर	12338	13636
234		नगर परिषद् नागौद	19461	19409
235		नगर परिषद् कोटर	6863	
236		नगर परिषद् रामपुर बधेलान	11310	
237		नगर परिषद् अमरपाटन	16371	

238		नगर परिषद् उचेहरा	16664	
239		नगर परिषद् कोठी	7710	
240	सीधी	नगर परिषद् मंझौली	10155	14962
241		नगर परिषद् चुरहट	13104	11922
242		नगर परिषद् रामपुर नैकिन	9900	11907
243	शहडोल	नगर परिषद् खांड	10921	19270
244		नगर परिषद् ब्यौहारी	20010	8233
245		नगर परिषद् बुढार	17724	
246		नगर परिषद् जयसिंहनगर	7393	
247	अनूपपुर	नगर परिषद् जैतहरी	7800	28445
248	उमरिया	नगर परिषद् पाली	20942	22330
249		नगर परिषद् नौरोजाबाद	22403	21880
250		नगर परिषद् चंदिया	12946	15428

PRE-BID Meeting Date - 26-07-2011

Representatives from Consultancy firms/ organisations		
S.N.	Company Name	Name
1	JPS Associates P. Ltd.	Rajesh Parmar
2	Lotus White Planning Consultants	Pawan Deshpande
3	Wapcos Ltd Bhopal	Rajesh Gehani
4	Senes Consultants India P. Ltd.	Abhishek Ghosh
5	IL&FS Infrastructure	D. Jalaja
6	Darashaw & Co. P. Ltd.	Shivnath Patil
7	PRUDA - AILSG	Panchal Purvish B.
8	Sai Consulting Engineers Pvt. Ltd.	Nilay Patel
9	Radical	Abhijeet Saboo
10	I.D.F.C (New Delhi)	Palsh Shirivastava
11	I.D.F.C (New Delhi)	R.K.Nawani
12	Spatial Decisions (N.Delhi)	Umang Handoo
13	Anug constructions Pvt. Ltd.	D.C. Awasthi
14	DIPL	Pranav Bajaj
15	A.K. Gupta & Associates	Amgh Ku. Gupta
16	Sumit Gothi & Associates	Somit Gothi
17	Vibha Shrivastava & Associates	Vibha Shirivastava
18	SAP Alliance	Akash Dubey
19	AILSG	Jay Padalia

20	IPE Global Ltd.	Prasam Thatte
Representatives from Urban Administration and Development Department & City Managers Association Madhya Pradesh		
S.N.	Department	Name
1.	Chief Engineer, Urban Administration and Development Department	K.K Shrivastava
2.	City Managers Association Madhya Pradesh	Pravin Bhagwat
3.	City Managers Association Madhya Pradesh	Moonis Ahmed Ansari
4.	City Managers Association Madhya Pradesh	Chandan Kushwah
5.	City Managers Association Madhya Pradesh	Virendra Rawat